



Prot. 008/2022/u

Del. 11/05/2022

INDAGINE DI MERCATO

art. 36, c.2, lett.b) D.Lgs. n. 50/2016

SERVIZIO DI CONDUZIONE DELLA RETE E DEGLI IMPIANTI RETE GAS COMUNALE, ESECUZIONE DEI LAVORI DI ESTENSIONI RETI ED ALLACCIO NUOVA UTENZA, REPERIBILITÀ, PRONTO INTERVENTO E RELATIVA DOCUMENTAZIONE PER LA REGISTRAZIONE DI TALI ATTIVITÀ SECONDO I RIFERIMENTI DELLE NORME “ARERA” (AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE) PERIODO 01.07.2022 – 30.06.2023

1. STAZIONE APPALTANTE

MULTISERVIZI AZZANESE s.u. a r.l. in liquidazione via Mores di Sotto, 21 - 33082 Azzano Decimo (PN) - P.IVA 01472860939
Responsabile unico del procedimento: geom. Luisa Bettiol
e mail: info@multiserviziazzanese.it PEC: mail@pec.multiserviziazzanese.it; Tel. 0434.631342 oppure 347 1408782.

PROCEDURA DI GARA

La procedura in oggetto viene espletata conformemente a quanto disposto con Delibera del Liquidatore n°16 del 10.05.2022 mediante affidamento diretto su valutazione di almeno 5 preventivi, ove esistenti, sulla base di indagini di mercato ex art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, al fine di individuare gli operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, da invitare alla successiva fase della procedura di gara.

Pertanto, gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno richiedere di essere invitati a presentare offerta inviando, nel rispetto delle modalità di seguito indicate, il modulo di richiesta di invito allegato al presente Avviso di Indagine di mercato.

CIG 92296471A7

LUOGO, DESCRIZIONE, CONDIZIONI PARTICOLARI, IMPORTO, CORRISPETTIVO, CLASSIFICAZIONI DEI LAVORI.

LUOGO DI ESECUZIONE

località **intero territorio del comune di Azzano Decimo (PN).**

DESCRIZIONE

L'appalto ha per oggetto il servizio di conduzione della rete e degli impianti rete gas comunale, attività di sopralluogo, preventivazione e predisposizione elaborati tecnici, esecuzione dei lavori di estensioni reti ed allaccio nuova utenza, reperibilità, pronto intervento e relativa documentazione per la registrazione di tali attività secondo i riferimenti delle norme ARERA (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente).

Sono comprese tutte le forniture, le provviste, i lavori e le prestazioni necessarie per dare la gestione del servizio sopra indicato completamente compiuto secondo le normative vigenti in materia e le regole dell'arte per le opere da eseguirsi.

CONDIZIONI PARTICOLARI PER LA REALIZZAZIONE

L'impresa dovrà tener conto di tutte le condizioni locali e problematiche presenti e prendere piena conoscenza dei luoghi.

IMPORTO

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO PREVISTO: € 149.000,00 comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, esplicitati negli allegati, così suddivisi indicativamente (tale suddivisione non è vincolante per le parti):



Attività	Importo (€)	interventi/an no stimati
Esecuzione nuovi allacciamenti (OG6)	25.000,00	15
Attività di manutenzione reti ed impianti (OG6)	20.000,00	35
Estensione rete (OG6)	9.000,00	
Pronto intervento fughe gas	11.000,00	50
Attività su utenze, chiusure, sigillature, aperture, ecc.	24.000,00	600
Servizio reperibilità e pronto intervento continua 24 ore su 24 e per tutti i giorni della settimana con adeguata organizzazione di mezzi d'opera e personale qualificato, secondo i riferimenti delle norme ARERA – Delibera 168/04	30.000,00	//
Attività di conduzione tecnica degli impianti	30.000,00	//
Totale di previsione	149.000,00	

Le quantità sopra riportate sono solo indicative e non sono vincolanti, in più ed in meno, per la Stazione Appaltante.
La parte del corrispettivo dell'appalto riservato alla copertura degli oneri per l'ottemperanza ai piani di sicurezza, che l'appaltatore dovrà sostenere in osservanza della disciplina dettata dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i e, in generale, dalle norme in materia di sicurezza fisica dei lavoratori, non sono soggetti al ribasso e fanno parte integrante degli importi offerti in quanto intrinseci alle lavorazioni e servizi offerti.

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo complessivo di previsione ammonta ad € 149.000,00 oltre all'I.V.A. di legge in vigore al momento della fatturazione.

TERMINE DI ESECUZIONE

L'affidamento avrà durata dal 01.07.2022 al 30.06.2023 salvo diverse disposizioni legislative che nel frattempo possano determinare la modifica societaria della stazione appaltante in liquidazione ed in particolare nel caso dell'espletamento della gara d'ambito con conseguente trasferimento della gestione del servizio rete ed impianti gas metano comunale ad altra società prima del 30.06.2023. In tale evenienza, all'affidatario verrà corrisposto l'importo delle prestazioni fin a tal momento svolte, senza che possa essere riconosciuto alcunché oltre a tali importi per la preventiva interruzione del servizio e la risoluzione anticipata del contratto.

TERMINE ULTIMO DI RICEZIONE DELLE RICHIESTE DI INVITO: **ore 13.00 del giorno 23.05.2022**

2. **INDIRIZZO:** MULTISERVIZI AZZANESE s.u. a r.l. in liquidazione- via Mores di Sotto, 21 - 33082 Azzano Decimo (PN)

MODALITA' DI CONSEGNA DELLE RICHIESTE DI INVITO: gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse ad essere inseriti nell'Elenco al fine di partecipare alla successiva procedura negoziata nel seguente modo:

- 1) **esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo PEC:** _mail@pec.multiserviziazzanese.it indicando come oggetto: "Richiesta di Invito a procedura negoziata GESTIONE 2022"
- 2) utilizzando preferibilmente l'allegato Allegato 1 da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute

L'allegato 1 dovrà essere **firmato digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico, o da altra persona dotata di poteri di firma.

Si precisa che:

- **in caso di richiesta non firmata digitalmente la candidatura non verrà presa in considerazione;**
- **in caso di indicazioni generiche, ambigue o incomplete, la candidatura non verrà presa in considerazione.**

La richiesta deve pervenire, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13.00 del giorno 23.05.2022**.

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

3. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati dalla Stazione Appaltante, fino ad un max di n. 5, a presentare offerta.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata via PEC. Sarà assegnato un termine per presentare offerta non inferiore a giorni 15 (quindici), decorrenti dalla data di ricevimento della Lettera di Invito.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

La stazione appaltante, si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse senza che ciò possa comportare alcuna aspettativa o pretesa da parte degli operatori economici che presenteranno richiesta di invito. La partecipazione alla presente Indagine di Mercato, comporta la piena accettazione di tale condizione.

FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

L'opera è finanziata con fondi propri di bilancio.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per poter essere inseriti nell'Elenco degli operatori economici da invitare, tramite sorteggio, a presentare offerta con riferimento al presente appalto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 comma. 16-ter del d.lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi di tali requisiti o che in particolare, si trovino nelle condizioni di cui all'art. 1bis comma 14 della L. 383/2001, o che siano destinatari del provvedimento interdittivo alla contrattazione con la pubblica amministrazione ed alla partecipazione a gare pubbliche di cui al D.Lgs. 231/2001.

Non sono ammessi altresì a partecipare soggetti che siano stati destinatari di provvedimenti interdittivi a contrattare con la pubblica amministrazione e alla partecipazione a gare pubbliche adottata a seguito di sospensione del cantiere disposta dagli organi di vigilanza del Ministero del lavoro e della previdenza sociale e/o dagli organi di vigilanza delle aziende sanitarie locali, ai sensi dell'art. 14, comma 1 e 2, del D.Lgs. 81/2008.

B) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.

Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

C) REQUISITI MINIMI DI "CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA" E "CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI"

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, comma 1 del Codice gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la Categoria e classifica adeguate alla categoria e all'importo dei lavori da assumere

D) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Oltre ai requisiti di cui sopra, i partecipanti se invitati a presentare offerta, dovranno poter dimostrare quanto segue:

- Per il **SERVIZIO REPERIBILITÀ CONTINUA 24 ORE SU 24 E PER TUTTI I GIORNI DELLA SETTIMANA** con adeguata organizzazione di mezzi d'opera e personale qualificato, secondo i riferimenti delle norme ARERA 168/04: aver espletato analogo servizio nell'ultimo triennio per singoli impianti a rete di distribuzione gas, ciascuno con almeno 5.000 pdr (utenti) ed estensione

di almeno 100 km complessivi tra bp e mp, tramite dichiarazione fornita da società di gestione rete gas (distributore): si invita pertanto chi fosse interessato a partecipare, ad attivarsi tempestivamente per l'ottenimento della documentazione necessaria.;

- Per il **PRONTO INTERVENTO FUGHE GAS SECONDO I TERMINI DI SERVIZIO PREVISTI DALL'ARERA**: aver espletato analogo servizio nell'ultimo triennio per singoli impianti a rete di distribuzione gas, ciascuno con almeno 5.000 pdr (utenti) ed estensione di almeno 100 km complessivi tra bp e mp, tramite dichiarazione fornita da società di gestione rete gas (distributore); dovrà inoltre essere prodotto l'elenco del personale addetto a tale attività e la copia dei certificati di attestazione della avvenuta formazione dello stesso secondo quanto previsto dalle linee guida per l'esecuzione delle attività di Pronto Intervento elaborate dal CIG su mandato della ARERA ai sensi della deliberazione n. 574/2013 e s.m.i.;
- Per **ATTIVITÀ SU UTENZE, CHIUSURE, SIGILLATURE, APERTURE, ECC.**: aver espletato analogo servizio nell'ultimo triennio per singoli impianti a rete di distribuzione gas, ciascuno con almeno 5.000 pdr (utenti), tramite dichiarazione fornita da società di gestione rete gas (distributore);
- Per **OG6 - ESTENSIONE RETE - ESECUZIONE NUOVI ALLACCIAMENTI ED ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE RETI ED IMPIANTI**:- dimostrare di avere realizzato almeno € 300.000,00 nell'ultimo triennio relativamente a reti gas con presentazione di certificati regolare esecuzione o fatture comprovanti tale requisito.
- **BASE OPERATIVA**: La ditta concorrente in fase di partecipazione dovrà dichiarare di avere a disposizione o ad impegnarsi prima della sottoscrizione del contratto e comunque entro 30 giorni dalla comunicazione di affidamento provvisorio, ad avere a disposizione e mantenere per tutta la durata del contratto una base operativa autorizzata per le attività in oggetto, con le seguenti caratteristiche minime, al fine di poter garantire il Pronto Intervento nei termini previsti dalle direttive ARERA:
 - Ubicazione ad una distanza massima di 40 km dal baricentro del territorio, identificato presso la centrale gas "Cabina Remi 1° salto" della società, sita in Via Cesena 48 a Azzano Decimo. Quanto dichiarato sarà verificato da Multiservizi Azzanese S.u. a r.l. in liquidazione utilizzando il software disponibile sul sito www.viamichelin.it, con impostazione della "via più breve";
 - Disponibilità presso la suddetta area della seguente dotazione minima di mezzi operativi, attrezzature e materiali necessari per eseguire attività di Pronto Intervento e interventi manutentivi: box ufficio, n. 1 terna gommata potenza 80 HP o mini escavatore 30 q.li completi di fresa e martello demolitore idraulici, n. 1 autocarro portata minima 80 q.li con cassone ribaltabile trilaterale, n. 1 furgone/autocarro per trasporto attrezzature, segnaletica provvisoria per almeno due cantieri mobili stradali, accumulo di 10 mc. stabilizzato o pietrisco arido, accumulo 10 mc. sabbia, n. 2 piastre in acciaio dimensioni minime mt. 2 x mt. 1 di idoneo spessore per consentire la chiusura degli scavi e il transito ai mezzi pesanti, cassone per materiale di risulta terre e rocce di scavo da circa 18 mc. dotato di copertura;
 - Per la partecipazione alla gara dovrà essere presentata dichiarazione resa autentica mediante sottoscrizione del legale rappresentante/titolare/procuratore ai sensi del D.P.R. 445/2000, corredata da copia fotostatica di valido documento di identità dello stesso. La dichiarazione dovrà contenere l'indirizzo della "base operativa" esplicitando che questa è idonea secondo le norme urbanistico edilizie vigenti nel Comune in cui è ubicata. Detta dichiarazione dovrà inoltre essere corredata dalle planimetrie, dell'estratto del P.R.G. e della documentazione atta a comprovare la disponibilità del sito per tutto il periodo di appalto quale ad esempio autodichiarazione nel caso di proprietà o preliminare di locazione nel caso di locazione o altro, resi autentici mediante sottoscrizione del legale rappresentante/titolare/procuratore ai sensi del D.P.R. 445/2000, corredata da copia fotostatica di valido documento di identità dello stesso.
 - Si precisa sin d'ora che, entro 30 giorni dalla comunicazione di affidamento provvisorio, la "base operativa" indicata in sede di presentazione dell'offerta, dovrà essere concretamente disponibile ed allestita come sopra. Entro tale data l'aggiudicatario dovrà produrre la documentazione rilasciata dal Comune ove è ubicato il sito che ne attesti la conformità alle norme urbanistico edilizie per lo svolgimento dell'attività in questione.

RAGGRUPPAMENTI ED AVVALLIMENTO

Considerato che il presente Avviso per Indagine di Mercato è finalizzato alla costituzione di un Elenco di operatori economici qualificati in possesso dei suddetti requisiti di partecipazione, **non sarà ammesso il ricorso all'istituto dell'Avvallimento**, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, **né, in questa fase, la partecipazione in raggruppamento.**

DIVIETI DI PARTECIPAZIONE

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un consorzio. Qualora questa situazione si verifichi, si procederà alla esclusione dalla gara di tutti i consorzi interessati.

E' altresì, fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora partecipino in associazione o consorzio; in presenza di tale compartecipazione, si procederà all'esclusione dalla gara dei partecipanti sia in forma individuale che in forma di raggruppamento e/o consorzio.

È vietata e comporterà esclusione la partecipazione alla gara di concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Al termine dell'indagine di mercato verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento del servizio in oggetto, fino a max n. 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 5 (cinque), si procederà a sorteggio che avverrà, a cura di un Seggio di Gara, in seduta pubblica, presso la sede della **MULTISERVIZI AZZANESE s.u. a r.l. in liquidazione- via Mores di Sotto, 21 - 33082 Azzano Decimo (PN)**.

Il giorno e l'ora del suddetto sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito della Stazione Appaltante.

Nello specifico il sorteggio si svolgerà secondo la seguente procedura:

- individuazione del numero di Protocollo Generale assegnato in sede di arrivo a ciascun operatore economico che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni del presente Avviso;
- associazione a ciascun protocollo, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo relativi a tutti gli operatori economici istanti;
- sorteggio in seduta pubblica, tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato, di n. 5 (cinque) numeri corrispondenti al numero massimo di operatori economici che verranno invitati alla successiva procedura negoziata.
- con riferimento agli operatori economici sorteggiati la stazione appaltante si riserva, prima di inviare la Lettera di Invito, di operare verifiche, anche a campione, sui requisiti di carattere generale e speciale dagli stessi dichiarati.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a n. 5 (cinque), sarà cura della stazione appaltante rendere noto che il sorteggio non avrà luogo, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito della stessa.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il contratto di appalto verrà stipulato interamente "a misura" ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera eeeee) del D.Lgs. n.50/2016. L'appalto in oggetto verrà affidato tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, e verrà aggiudicato al prezzo più basso ai sensi degli art. 95 comma 4 lett. a del D.lgs. n. 50/2016 - determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base di apposito modulo offerta, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.L.vo n. 50/2016 essendo i lavori a base d'appalto inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo D.L.vo nella lettera d'invito sarà inserita l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, con riferimento all'elenco delle offerte ammesse, con uno dei metodi di cui alle lett. (a) (b) (c) (d) (e) del comma 2 del citato 97 sorteggiato in sede di gara.

La gara sarà tenuta con il metodo dell'offerta segreta ai sensi dell'art.73 lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n° 827. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque; in tal caso le offerte che appaiono anormalmente basse potranno comunque essere sottoposte a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

CAUSE DI ESCLUSIONE

L'esclusione sarà determinata per le imprese che incorrono nei divieti di partecipazione e nelle cause di esclusione previsti dalla vigente normativa e/o per le quali si verifichino le seguenti circostanze:

1. inosservanza del termine fissato per la presentazione a mezzo PEC;
2. incompletezza o incertezza assoluta nella compilazione anche di parte degli allegati;
3. mancanza di uno o più requisiti di partecipazione alla gara;
4. omissione dell'indicazione delle condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione e ad esclusione dei casi in cui il reato sia stato depenalizzato o sia intervenuta la riabilitazione o l'estinzione o la revoca della condanna;
5. violazione dei divieti previsti di partecipazione a più consorzi stabili o cooperative;



6. mancato o inesatto adempimento alla richiesta di chiarimenti;

Nel caso si verifichino le ipotesi previste nei precedenti punti si procederà all'esclusione contestuale di tutte le imprese coinvolte. Si fa espresso richiamo alle ulteriori cause di esclusione previste dal presente avviso ed allegati, nonché a quelle previste dalla vigente normativa.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per informazioni e/o chiarimenti riguardanti il procedimento di gara ed il presente avviso, potrà essere inviata una mail all'indirizzo di posta elettronica: info@multiserviziazzanese.it entro il termine perentorio del 18.05.2022

La stazione appaltante procedente si riserva la facoltà di comunicare tramite il proprio sito internet eventuali note a rettifica/integrazione rispetto alle disposizioni del presente avviso di altri documenti di gara nel termine invalicabile del 19.05.2022

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

L'organo competente per le procedure di ricorso è il Tar Friuli Venezia Giulia e che i termini per la presentazione del ricorso sono di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti.

TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.196/2003, anche con strumenti informatici, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata Legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante. Il responsabile del trattamento è il responsabile del servizio competente.

Responsabile unico del procedimento: geom. Luisa Bettiol Tel. 0434.631342 oppure 347 1408782

Firmato
Il Liquidatore
(dott. Giorgio Amadio)

Allegati:

- 1) Allegato 1 "Richiesta di partecipazione"